



REGULAMIN

RODO I POLITYKA PRYWATNOŚCI W SERWISIE INTERNETOWYM www.eko-invest.pl

§1

Informacje ogólne

1. Administrator danych osobowych

EKO-OKNA S.A. ul. Spacerowa 4, 47-480 Kornice KRS: 0000586067 jest Administratorem (dalej "Administrator") danych osobowych zbieranych za pośrednictwem strony internetowej www.eko-invest.pl, zgodnie z definicją wskazaną w Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanym także RODO.

2. Dane kontaktowe

Jeżeli posiada Pan/Pani jakiegokolwiek wątpliwości, co do sposobu przetwarzania danych osobowych napisz do wyznaczonego Inspektora Ochrony Danych, dostępnego pod adresem: iod@ekookna.pl lub pod nr tel. 572 337 224. Pisemny kontakt z Administratorem jest także możliwy pod adresem:

EKO-OKNA S.A.
Inspektor Ochrony Danych
ul. Spacerowa 4
47-470 Kornice

3. Cele przetwarzania oraz podstawa prawna przetwarzania

W przypadku wyrażenia przez Pani/Pana zgody, dane osobowe przetwarzane będą przez Eko-Okna S.A. dla celów związanych z:

1. Realizacją działań marketingowych, a w szczególności:

- wysyłanie materiałów drukowanych o charakterze informacyjnym (katalogi, ulotki, broszury, itp.);
- wysyłanie zaproszeń, podziękowań, życzeń, itp.;
- przesyłanie gadżetów reklamowych.

Podstawa prawna: Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. oraz ustawa z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych.

2. Realizacją działań handlowych i marketingowych za pośrednictwem numerów telefonów i adresów mailowych udostępnionych do użytku w sieci internetowej:

- kontakt telefoniczny z osobami prawnymi oraz fizycznymi w kwestiach związanych z rozpoczęciem potencjalnej współpracy, zebrania informacji o jakości wykonywanych produktów, itd.
- kontakt telefoniczny z osobami prawnymi oraz fizycznymi w kwestiach związanych z przedstawieniem oferty, udzieleniem informacji, ustaleniem spotkania itd. dotyczących oferowanych nieruchomości
- kontakt mailowy z osobami prawnymi oraz fizycznymi w kwestiach związanych z przedstawieniem oferty, udzieleniem informacji, ustaleniem spotkania itd. dotyczących oferowanych nieruchomości

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 16 lipca 2004 r. Prawo telekomunikacyjne.

Ewentualny brak zgody na przetwarzanie danych osobowych związanych z celami wyszczególnionymi w punktach od 1 do 2 nie wpływa w żaden sposób na skuteczność procesów związanych z realizacją Umowy. Dane osobowe w rozumieniu przepisów prawa (np. adres IP) dotyczące osób odwiedzających serwis internetowy www.eko-invest.pl, zebrane za pomocą wyżej wspomnianego narzędzia „Google Analytics”, wykorzystujemy przede wszystkim w celu analizy ruchu sieciowego (do celów statystycznych).

4. Okres przechowywania danych osobowych

Ma Pani/Pan prawo do żądania dostępu do danych, sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania. Może Pani/Pan także wycofać zgodę na przetwarzanie danych osobowych, zgłosić sprzeciw oraz skorzystać z innych praw wymienionych szczegółowo w RODO. Żądania w tym zakresie należy zgłaszać bezpośrednio na adres pocztowy lub elektroniczny wskazany powyżej. W przypadku przekonania, że Pani/Pana prawa zagwarantowane przepisami wymienionego wyżej wymienionego Rozporządzenia są łamane, ma Pani/Pan również prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w formie elektronicznej lub tradycyjnej zgodnie z procedurami opisanymi na stronach Urzędu Ochrony Danych Osobowych (uodo.gov.pl). W przypadku gdy podstawą przetwarzania jest zgoda dane będą przetwarzane tak długo, aż zgoda nie zostanie odwołana, a po odwołaniu zgody przez okres czasu odpowiadający okresowi przedawnienia roszczeń jakie może podnosić EKO-OKNA S.A i jakie mogą być podnoszone wobec niego.

Jednocześnie EKO-OKNA S.A. jako Administrator danych osobowych zapewnia, iż wdrożył wszelkie środki techniczne i organizacyjne, zapewniające właściwą ochronę gromadzonym danym osobowym.

5. Odbiorcy danych

Zgodnie z obowiązującym prawem Pani/Pana dane możemy przekazywać podmiotom przetwarzającym je na nasze zlecenie, np. dostawcom systemów informatycznych i usług IT,

agencjom marketingowym, firmom realizującym kampanie marketingowe e-mail oraz zarządzającymi bazami adresów e-mail, podwykonawcom naszych usług oraz podmiotom uprawnionym do uzyskania danych na podstawie obowiązującego prawa np. sądy lub organy ścigania – oczywiście tylko, gdy wystąpią z żądaniem w oparciu o stosowną podstawę prawną. Informujemy również, że w serwisie internetowym www.eko-invest.pl wykorzystujemy narzędzie „Google Analytics” opracowane przez firmę Google LLC z siedzibą w 1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA ,94043, Stany Zjednoczone.

Dane osobowe podawane w formularzu kontaktowym są traktowane jako poufne i nie są widoczne dla osób nieuprawnionych.

§2

Informacja o możliwości odstąpienia od zgód na przetwarzanie danych osobowych

Wyrażenie zgody na przetwarzanie danych osobowych jest dobrowolne i może ją Pani/Pan w dowolnym momencie wycofać, z tym, że wycofanie zgody nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania na podstawie zgody, przed jej wycofaniem. Wycofanie zgody nie wpływa również na zgodność z prawem przetwarzania dokonanego przed jej cofnięciem. Zgodę na wykorzystania plików „cookie” do analizy ruchu sieciowego mogą Państwo udzielić po wejściu na stronę internetową www.eko-invest.pl . Mają Państwo również prawo skontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych w celu cofnięcia zgody na przetwarzanie tych danych. Podanie danych osobowych w celach marketingowych jest dobrowolne. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych do państwa trzeciego ani do organizacji międzynarodowych.

§3

Zasady przetwarzania danych osobowych

Administrator dokłada wszelkich starań, by przetwarzane przez niego dane osobowe spełniały zasady:

- **Przejrzystości** – wiążąc się ściśle z obowiązkiem informacyjnym nałożonym na administratora.
- **Rzetelności** – były przetwarzane zgodnie z zasadami fundamentalnego porządku prawnego.
- **Legalności** – administrator przetwarza dane zgodnie z przewidzianą podstawą prawną oraz na podstawie udzielonej zgody.
- **Celowości** – administrator przetwarza dane zgodnie z konkretnym, wyraźnym i prawnie uzasadnionym celem.
- **Zminimalizowania danych** – dane które zbieramy są adekwatne, stosowne i ograniczone do osiągnięcia danego celu przetwarzania.
- **Prawidłowości** – zbieramy tylko prawidłowe dane, które staramy się uaktualniać w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości lub niekompletności.
- **Ograniczenia przechowywania** – dane przechowujemy tylko przez okres nie dłuższy, niż jest konieczne.
- **Integralności i poufności** – przetwarzamy dane z zapewnieniem wszelkich zabezpieczeń chroniąc je przed utratą, zniszczeniem, oraz uszkodzeniem.
- **Rozliczalności** – jesteśmy zobowiązani prawem do wykazania przestrzegania wszystkich ww. zasad.

§4

Prawa i zgodność przetwarzania z prawem

1. Prawa do danych osobowych

Osoba, której dane dotyczą zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 posiada następujące prawa:

- Prawo do sprostowania – administrator jest zobligowany do niezwłocznego sprostowania danych osoby której dane dotyczą.
- Prawo do usunięcia danych (tzw. prawo do bycia zapomnianym) – administrator jest zobligowany do natychmiastowego usunięcia danych osoby, której to dane dotyczą na żądanie tej że osoby.
- Prawo do ograniczenia przetwarzania – administrator ogranicza przetwarzanie na żądanie osoby, której dane dotyczą w przypadkach określonych w art. 18 RODO.
- Prawo do przenoszenia – osoba, której dane dotyczą ma prawo do przeniesienia danych osobowych do innego administratora w przypadku i zgodnie z art. 20 RODO.
- Prawo do sprzeciwu – osoba, której dane dotyczą ma prawo wnieść sprzeciw do administratora wobec przetwarzania danych, które ją dotyczą zgodnie z art. 21 RODO.

Jeżeli osoba, której dane dotyczą uzna, że jej powyższe prawa zagwarantowane Rozporządzeniem (UE) 2016/679 zostały złamane ma prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w formie elektronicznej (formularz interaktywny) lub tradycyjnie (formularz alternatywny) zgodnie z procedurami, które zostały opisane na stronie Urzędu (uodo.gov.pl).

2. Zgodność przetwarzania z prawem

Administrator przetwarza dane zgodnie z obowiązującym prawem oraz podstawami prawnymi odnoszącymi się do przetwarzania danych osobowych na podstawie art. 6 RODO, określającego zgodność przetwarzania z prawem w takim zakresie w jakim spełniony jest jeden z poniższych warunków:

- Osoba, której dane dotyczą wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych w jednym lub większej liczbie określonych celów.
- Przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy.
- Przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.
- Przetwarzanie jest niezbędne do ochrony żywotnych interesów osoby, której dane dotyczą, lub innej osoby fizycznej.
- Przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi.
- Przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji (...).



Daje to możliwość późniejszego ulepszania struktury i zawartości strony www. Firma Eko-Okna S.A. przetwarza dane zawarte w plikach „cookies” podczas korzystania przez odwiedzających ze strony serwisu www.eko-invest.pl w następujących celach:

- zapamiętywania danych z wypełnianych formularzy kontaktu oraz rekrutacji,
- prowadzenia anonimowych statystyk przedstawiających sposób korzystania z serwisu internetowego,
- dostosowywania zawartości serwisu internetowego do indywidualnych preferencji użytkownika,
- zapamiętywania wyboru użytkownika w zakresie zgody (lub nie) na przetwarzanie danych osobowych użytkownika.

“Cookies” przechowywane są przez zdefiniowany czas, który określany jest przez parametr zawarty w pliku “cookie”. Użytkownik może włączyć lub wyłączyć obsługę plików cookie w ustawieniach przeglądarki internetowej z której korzysta. Może również na bieżąco czyścić (usuwać) pliki cookies ze swojego urządzenia korzystając z opcji „czyszczenia danych użytkownika” (pamięć podręczna, pliki cookies, historia, .itd), które udostępnia każda z przeglądarek internetowych. Korzystanie z „trybu prywatnego” w programach do przeglądania stron internetowych również blokuje zapisywanie się „ciasteczek” na urządzeniu użytkownika. Przeglądarki internetowe domyślnie dopuszczają zapisywanie plików “cookies” na urządzeniu końcowym. Użytkownik może dokonać właściwej konfiguracji przeglądarki, aby zablokować automatyczne akceptowanie plików “cookies” lub uzyskać każdorazową informację o przesłaniu pliku na urządzenie użytkownika. Właściwe informacje o obsłudze plików “cookies” oraz możliwych konfiguracjach dostępne są w ustawieniach przeglądarki. Dla plików „cookies” Administrator przewidział 14-miesięczny okres przechowywania danych, tzn. informacji powiązanych z plikami cookie i identyfikatorami użytkowników. Przy braku zarejestrowanego wejścia na serwis, po ww. czasie, zapisy cookie dotyczące konkretnego użytkownika zostaną usunięte z bazy danych Google Analytics. Każdorazowa nowa aktywność (wejście na którą ze stron serwisu) spowoduje ponowne zapisanie informacji i odnowienie 14-miesięcznego okresu przechowywania danych. Usunięcie danych nie będzie miało wpływu na raporty zbiorcze generowane w GA przez Administratora w celach informacyjnych.

2. Zbieranie informacji o użytkownikach w serwisie

Firma Eko-Okna S.A. korzysta z usług Google Analytics, Universal Analytics dostarczanych przez firmę Google Inc. (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA). Usługi te pomagają Administratorowi danych osobowych analizować ruch użytkowników w obrębie serwisu internetowego. Gromadzone dane przetwarzane są w ramach powyższych usług w sposób anonimizowany i uniemożliwiający identyfikację użytkownika. Dane te mają charakter zbiorczy i anonimowy, tj. nie zawierają cech identyfikujących osoby odwiedzające stronę serwisu. Całość mechanizmu bazuje na umieszczonym na stronie internetowej specjalnym kodzie „JavaScript”, który w momencie wejścia użytkownika na stronę pobiera o nim istotne dane i przesyła je do Google Analytics.



Administrator korzystając z powyższych usług gromadzi takie dane jak:

- źródła i medium wejść na stronę internetową,
- unikalny identyfikator reklamowy użytkownika,
- sposób zachowania użytkowników na stronie serwisu (np. długość sesji, otwierane podstrony),
- informacje na temat urządzeń i przeglądarek z których korzystają odwiedzający stronę,
- IP oraz domenę,
- dane geograficzne,
- dane demograficzne (wiek, płeć).

Więcej informacji o zasadach na jakich usługa GA zbiera i przetwarza dane osobowe można znaleźć po adresem: www.google.com/intl/pl/policies/privacy/partners/ oraz

www.support.google.com/analytics/answer/6004245?hl=pl

Google Analytics obsługuje też opcjonalny dodatek do przeglądarki, który po zainstalowaniu i uaktywnieniu wyłącza pomiary GA na wszystkich stronach wyświetlanych przez

użytkownika - <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout/>

Administrator korzysta w serwisie z usługi Google Maps dostarczanej przez firmę Google Inc. (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA). Powyższa usługa umożliwia wyświetlanie interaktywnych map bezpośrednio na stronie serwisu i korzystanie z funkcji mapy. Jeżeli użytkownik uaktywnił odpowiednią funkcję Google może otrzymywać informacje o aktualnej lokalizacji użytkownika (sygnał GPS z urządzenia użytkownika lub informacje określające przybliżoną lokalizację użytkownika). Jeśli usługobiorca jest jednocześnie zalogowany do swojego konta w systemie Google, powyższe dane są bezpośrednio powiązane z tym kontem. Google przechowuje powyższe dane jako profile użytkowe i wykorzystuje je do celów reklamowych, badania rynku i/lub projektowania witryny internetowej pod kątem popytu. Usługobiorca ma prawo do sprzeciwienia się utworzeniu takich profili użytkowników, przy czym należy skontaktować się z Google w celu skorzystania z tego prawa. Administrator korzysta z narzędzia o nazwie „Google Tag Manager” dostarczanego przez Google Inc. (1600 Amphitheatre Parkway, Mountain View, CA 94043, USA). To rozwiązanie pozwala m.in. na szybkie i łatwe aktualizowanie kodów śledzenia i powiązanych fragmentów kodu, czyli „tagów”, w witrynie. Administrator używa ww. narzędzia np. do zliczania wykonania wcześniej określonych „zadań” na stronie – np. wysłanie formularza, pobranie pliku, czy skorzystanie z wyszukiwarki. Pozyskane w ten sposób dane nie umożliwiają identyfikację konkretnych osób, a jedynie umożliwiają przeprowadzanie bardziej szczegółowej analizy ruchu i rozpoznawaniu zachowań użytkowników na stronie. Firma Google Inc. otrzymała certyfikat potwierdzający, że przetwarza dane zgodnie z wymogami „Tarczy Prywatności UE-USA” -

<https://www.privacyshield.gov/participant>. Administrator korzysta w serwisie z tzw. wtyczki portalu Facebook. Facebook jest obsługiwany przez Facebook Ireland Limited (4 Grand Canal Square, Grand Canal Harbour, Dublin 2, Irlandia). Odpowiedni fragment kodu umieszczony w informacji strony umożliwia powiązanie profilu facebookowego firmy Eko-Okna S.A.

z wejściami na stronę internetową przekierowanymi ze strony Facebook. Integrując wtyczkę dostawca usług otrzymuje informację, że przeglądarka użytkownika wywołała odpowiednią stronę, nawet jeśli nie użytkownik nie posiada profilu lub nie jest aktualnie zalogowany. Informacje te (w tym adres IP) są przekazywane bezpośrednio z przeglądarki do serwera i tam przechowywane. Jeśli użytkownik jest zalogowany do usługi oferowanej przez Facebook jego wizytę na stronie internetowej może zostać przypisana do profilu użytkownika. Cel i zakres zbierania danych oraz dalsze przetwarzanie i wykorzystywanie danych przez dostawcę można znaleźć na stronach internetowych Facebook.

Zbieranie, utrwalanie danych osobowych realizowane jest wyłącznie w celach raportowych. Przetwarzanie danych odbywa się w formie elektronicznej z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego z szyfrowanym dostępem do danych poprzez SSL. Administrator korzysta z narzędzia „Google Ads” w celu profilowania użytkowników strony oraz wykorzystywania uzyskanych w ten sposób anonimowych danych (np. otwarcie określonych podstron, wypełnienie formularza kontaktowego, itd.) do celów remarketingowych. Rozwiązanie to pozwala na nawiązanie bliższego kontaktu z użytkownikami, którzy odwiedzili serwis Eko-Okna S.A. wyświetlając im reklamy precyzyjniej dobrane pod kątem treści, podczas gdy przeglądają inne witryny lub korzystają z wyszukiwarki Google. Pomaga to Administratorowi skuteczniej zachęcić odbiorców reklam do zakupu oferowanych produktów. Użytkownik ma możliwość wyłączenia zbierania danych spersonalizowanych. Więcej informacji odnośnie personalizacji reklam oraz ich ustawień można znaleźć na stronie - <https://policies.google.com/technologies/partner-sites>

§8

Nota prawna

Przedstawione na stronie internetowej <https://eko-invest.pl/> wizualizacje, animacje oraz modele budynku mają charakter poglądowy i stanowią jedynie ogólny, przewidywany sposób wykończenia inwestycji. Oznacza to, że wizualizacje te nie przedstawiają ostatecznych, docelowych właściwości inwestycji wraz z najbliższym otoczeniem i tym samym nie stanowią próbki lub wzoru w rozumieniu art. 556`1 § 1pkt 2 KC. Zmianie nie ulegną istotne cechy świadczenia oraz funkcjonalność budynków. Wszelkie prawa zastrzeżone. Prawa do używania, kopiowania i rozpowszechniania wszelkich danych i materiałów dostępnych na niniejszej stronie internetowej podlegają w szczególności przepisom ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o Prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. 2006 Nr 90 poz. 631 z późn. zm.).

Informacje dotyczące Polityki Prywatności i RODO: <https://rodo.ekookna.pl/>